

Beretning 2017

Forretningsudvalget - Forretningsudvalget konstituerede sig kort efter generalforsamlingen sidste år. Alice blev valgt til kasserer, Jan til referent, Hanne medlem af forretningsudvalget og Tommy Formand. Vi har holdt 4 møde i årets løb. Der har hersket en god stemning til møderne og der er blevet arbejdet meget seriøst med forretningsudvalgets opgaver.

Dræn - Bent og jeg afholdte efter sidste års generalforsamling et møde med formanden for rækkehusene på Filippavej. Møde havde til hensigt at finde ud af, om de ville være med til at betale for drænet, samt at fremvise planen for hvor tanken var, at drænet skulle graves ned. Vi blev hurtig enig om, at det var en god plan, men tilbagemeldingen fra foreningen var, at de ikke ønskede at betale 50% som der blev fremlagt på generalforsamlingen sidste år. De ville betale 1/3, ud fra den betragtning, at de er 20 husstande og vi er 40. Bent påtog sig opgaven at afholde møde med kommunen for, at finde en løsning på hvordan vi kommer af med vandet. Beslutningen fra kommunens side var, at vi måtte koble drænet til brønden for overfladevand. I mellem tiden fandt den siddende bestyrelse ud af, at den oprindelige plan for drænet ikke virkede til at være tilstrækkelig. Derfor valgte vi, at skrinlægge beslutningen fra sidste generalforsamling, da vi mente projektet ville blive meget dyre end først antaget. Vi har optaget video af stien efter et kraftigt regnskyl, som viser hvor vandet har svært ved at trække væk. På baggrund af dette, har vi modtaget en pris på dræn til 150 meter sti, som vi mener er nødvendig for at lave en ordning der holder i flere år.

Pleje af grønt område - Ejerlauget har stadig aftale med Aalborg Anlægsgartneri ift. græsslåning. Den øvrige pleje af de grønne arealer har Bent stået for sidste år. Der er aftalt en pris på 100 kr. pr. time for hans indsats. I det kommende år stiger dette til 150 kr. pr. time. Forretningsudvalget har valgt at acceptere prisstigningen, men sat en begrænsning på 40 timer der må bruges på vedligeholdelsen, for at holde os på budget.

Ny snerydningsaftale - vi har indgået aftale med Kjærs Vinduespolering og service Guldborgvej 28 og frasagt os aftalen med Aalborg Anlægsgartneri. Dette skyldes, at Aalborg Anlægsgartneri kun har maskiner der er bredere end vores stier og derfor ødelagde flisebelægningen. Den nye aftale er desværre noget mere omkosteligt. Vi har valgt den aftale fordi de har maskiner der passer i bredden til vores sti og fortov. Prisforskellen er 7500 kr. - 4500 kr. = 3000 kr.

Træbælte mod nord - Jan har været i kontakt med boligforeningen PLUS bolig. Han har været i kontakt med Torben Boye som ikke mener der er nogle hos dem, der har foretaget sig noget ift. oprydning af væltede træer. Hvem der har været behjælpelig med midlertidig oprydningen er vi ikke bekendte med.

Fest - Vi havde en forrygende vejfest. Der var desværre ikke så mange tilmeldte ca. 18, hvorfor vi valgte ikke og sætte teltet op. Beslutningen i festudvalget var, at der skulle inviteres til eftermiddags hygge i nr. 11. Det var heldigvis en dag hvor solen skinnede fra en skyfri himmel. Der var indkøbt øl, vin samt lidt snacks til de voksne, mens der var købt is og sodavand til børnene. Som eftermiddagen løb og stemningen steg, blev det forslået at vi også skulle spise sammen, det var stort set alle med på. Der blev hurtigt handlet ind til en lækker grill middag. Mirza stod for grillene, mens vi var en del i køkkenet for at tilberede madden. Der blev hentet lidt ekstra drikkevarer hos de enkelt deltager og det blev en utrolig hyggelig aften som først sluttede efter solen var gået ned!

Dejligt at se hvor godt det går med overholdelse af beplantningsplanen, så vi stadig lever op til rygten om byens pæneste vej.